



Betoonkivi, parkla	Paksus
Kihi nimetus	
Betoonkivi	8 cm
Sängitusliiv	3 cm
Killustikust alus	30 cm
Liivalus (kf≥1 m/ööp)	30 cm
Täitepinnas, vajadusel (kf≥0,5 m/ööp)	59 cm
Olemasolev profileeritud ja tihendatud pinnas	

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED			
Jrk. nr	ASUTUS	Kuupäev	NR
1	Tello Eesti AS	28.08.2024	39114458
2	Loo Elekter AS	05.09.2024	
3	OÜ Elektrilevi	28.08.2024	

		Aiandi tee 4-57a Viimsi, Harjumaa Tel: 56 949 060 ankord@ankord.ee www.ankord.ee Reg nr. 11831603 EEG000193, 709 MA	Harjumaa Jõelähtme vald	Töö nr. 3766M
Möödistaja	R.Aarpuu		Loo alevik	Joonise nr. 01
Joonestaja	K.Värk		Proosa tee 2	Möötkava M=1:500
Kontrollija	O.Kütt			Möödistamise aeg 10.07.2024
Geodeedi	O.Kütt	kutsetunnistus nr 190071	Geodeetiline alusplaan	Väljastamise aeg 05.09.2024
Kasutatud instrumendid: Leica TS12				Koordinaatide süst. L-Est'97
				Kõrguste süst. EH2000

Märkus:
Koordinaatide süsteem L-Est'97
Kõrguste süsteem EH2000
Piirandmed laetud Maa-ametist
Piiripunkte asukohad on informatiivsed

NB! Möödistusalal võib paikneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeedil puudus töö teostamise ajal informatsioon.

TINGMÄRGID, TEED:

KATASTRÜKSUSE PIIR

PROJEKTEERITUD SÕIDUTEE BETOONÄÄREKIVI, H=8cm

PROJEKTEERITUD SAMAKÕRGUSJOO

OLEMASOLEV SAMAKÕRGUSJOO

PROJEKTEERITUD SADEMEVEE RESTKAEV

PROJEKTEERITUD PARKLA BETOONKIVISILLUTIS

HALJASALA

TINGMÄRGID KVKV Projekt OÜ töö nr KV-179-24

K11

K11

Projekteeritud kanalisatsioonitoru (kinnistu kanalisatsioonitoru)

V11

V11

Projekteeritud veetoru (kinnistu veevärgi toru)

K21

K21

Projekteeritud kinnistu sademevee kanalisatsioon

TINGMÄRGID Projektlahendused OÜ töö nr 34-EL

WT

WT

WT

Proj. MP kaabelliin kaitsetorus - 1 kaabel

Proj. MP kaabelliin kaitsetorus (kinnine meetod) - 1 kaabel

Proj. kaitsetoru

Proj. MP liitumis(mööte)kilp

Proj. MP jaotus(transiit)kilp

Proj. kilbi maandus

TINGMÄRGID (Flay Proekt OÜ töö nr. 2024/36):

PROJEKTEERITAV PEAKILP

PROJEKTEERITUD SIDEKANALISATSIOONI TORU

PROJEKTEERITUD M/P KAABEL PVC TORUS

PROJEKTEERITUD KAABLIKAITSETORU

Märkused:
1. Ehitustööd teostada vastavalt kehtivatele seadustele ja normatiividele. Ehitustööd teostada vastavalt kehtivatele seadustele ja normatiividele.
2. Koordinaadid L-Est'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Koordinaadid L-Est'97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Topo-geodeetiline alusplaan tehnoorkudega – Ankord OÜ, töö nr 3766M. Topo-geodeetiline alusplaan tehnoorkudega – Ankord OÜ, töö nr 3766M.
4. Kaablite paigaldamisel juhendada EE 0,4...20 kV. Võrgustandardi Osa 6. 0,4 Kaablite paigaldamisel juhendada EE 0,4...20 kV. Võrgustandardi Osa 6. 0,4 kV kaabelliinid.
5. Ehitamise käigus täpsustada olemasolevate trasside asukohad ja sügavused Ehitamise käigus täpsustada olemasolevate trasside asukohad ja sügavused maapinnas ning arvestada tehnorajatiste kaablikaitsevõõndidega, milles kõikvõimalikud kaeve ja mulldööd kaablivaldaja loata on keelatud.Tööde teostamine liinirajatiste kaitsevõõndis võib toimuda kooskõlastatult vastava rajatise valdaja järelevalve üksusega.
6. Projekteeritud kaabli, paiknemine ristuva tehnovõrgu all või kohal määrab Projekteeritud kaabli, paiknemine ristuva tehnovõrgu all või kohal määrab tehnovõrgu sügavus. Ristumisel olemasoleva tehnovõrguga teostada tehnovõrgu alt, kui pealt poolt pole võimalik kinni pidada nõutavast sügavusest või ei nõuta teisiti. Ristumisel ja rööpkulgemisel teiste kommunikatsioon trassidega pidada kinni normidekohastest vahekaugustest – vt standardit EVS 843:2016 Linnatänavad, peatükk 10 tehnovõrgud.
7. Ehituse ajal lahtikaevatud kaablid, torud ja kaevud kaitsta täiendavalt Ehituse ajal lahtikaevatud kaablid, torud ja kaevud kaitsta täiendavalt mehaaniliste vigastuste vältimiseks.
8. Peale tööde või tööloogu lõpetamist taastada ehitustööde käigus rikutud või eemaldatud katted (asfalt, muru, kruus, kõnnitee plaadid, äärekivid jne) esialgses mahus kaevetöödele eelnevasse seisundisse, kui joonistel ei ole ette nähtud teisiti.
9. Vältida trasside vahetus läheduses säilitatavate puude vigastamist.

TINGMÄRGID:

PROJEKTEERITAVA KINNISTU PIIR

PROJEKTEERITAV RIDAEALAMU

HOONESTUSALA PIIR

PROJEKTEERITUD PARKIMISKOHAD KINNISTUL - 12 kohta

PRÜGIKONTEINERID

HOONE NURKADE KOORDINADID JA

PLANEERITUD KÕRGUSMÄRGID

1. X=6589242.42	Y=553203.04	33,50
2. X=6589246.19	Y=553209.46	33,50
3. X=6589247.48	Y=553208.70	33,50
4. X=6589251.43	Y=553215.42	33,50
5. X=6589250.14	Y=553216.18	33,50
6. X=6589253.74	Y=553222.30	33,50
7. X=6589255.03	Y=553221.54	33,50
8. X=6589258.98	Y=553228.27	33,50
9. X=6589250.53	Y=553233.23	33,50
10. X=6589249.29	Y=553231.11	33,50
11. X=6589245.84	Y=553233.14	33,50
12. X=6589233.05	Y=553211.38	33,50
13. X=6589235.21	Y=553210.11	33,50
14. X=6589233.97	Y=553207.99	33,50

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

EHITUSKRUNDI PIND	3366 m2
KATASTRÜKSUSE NR.	24501:001:2193
SIHTOSTARVE	ER100 ELAMUMAA 100%
TÄISEHITUSE %	11,2 %

PROJEKTEERITAVA RIDAEALAMU TEHNILISED NÄITAJAD:

	Projekt	DP
EHITISEALUNE PIND	378,3 m2	800m2
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND	378,3 m2	800m2
SULETUD BRUTOPIND	619,8 m2	800m2
SULETUD NETOPIND	497,6 m2	-
MAAPEALSE OSA KORRUSTE ARV	2	2
MAA-ALUSE OSA KORRUSTE ARV	0	-
ABSOLUUTNE KÕRGUS	41,2 m	-
KÕRGUS	7,7 m	-
SÜGAVUS	0 m	-
PIKKUS	30,1 m	-
LAIUS	13,8 m	-
MAHT	2 126 m3	-
MAAPEALSE OSA MAHT	2 126 m3	-
KÕETAV PIND	476,4 m2	-
ÜLDKASUTATAV PIND	21,2 m2	-
TEHNOPIND	23,6 m2	-
ELURUUMIDE ARV	4	4
ELURUUMIDE PIND	452,8 m2	-
ELURUUMIDE RÕDUDE PIND	-	-
TULEPÜSIVUS	TP-3	8
PARKIMISKOHTADE ARV	8	8

telija: Proosa 2 Arenduse OÜ +372 56355051 projekteerija: Estplain OÜ tel. +372 53540315. e-mail: igor@estplain.ee, reg nr. 12303214 arhitekt: Igor Sidorenko	objekt: Ridaelamu ehitusprojekt Proosa tee 2, Loo alevik, Jõelähtme vald joonis: Asendiplaan antud joonis tühistab kõik varasema kuupäevaga joonised staadium: EP möötkava: M 1:500 leht: AS-02 töö nr: 2409 faali nimi:
---	--